

IVA PINJUH STJEPOVIĆ
Draškovićeve 4A, 10000 Zagreb
stečajna upraviteljica za
DAULIS d.o.o. u stečaju
Crnčićeve 13, 10000 Zagreb
OIB: 35433101934

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. br. St. 1553/16

U Zagrebu, 20. travnja 2022.g.

Izviješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
Za skupštinu vjerovnika zakazanu za 3. svibnja 2022.g.

Nekretnine

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine oznake 6. suvlasnički dio: 67/307, kat.čest. 1009/37 upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul. 21216, k.o. Vrapče u naravi cca 20% čestice koja predstavlja oranicu površine 1.104 m², dakle cca 240 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo prvog reda u korist vjerovnika PLUS MINUS d.o.o. iz Zagreba, OIB:46922577131. Nekretnina je predmet prodaje u ovršnom postupku koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Ovr-2735/12. U navedenom ovršnom postupku do današnjeg dana još uvijek nije zakazano ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

Odlukom Visokog trgovačkog suda od 16.03.2022.g. pod posl.br. Pž-368/2022 potvrđeno je da se kod unovčenja nekretnine u ovršnom postupku iz postignute kupovnine ne mogu namirivati troškovi iz članka 254. SZ-a.

Promet računa

Od dana otvaranja stečajnog postupka, 22. ožujka 2018.g. do današnjeg dana na račun stečajnog dužnika nisu prispjela nikakva novčana sredstva.

Nedostatnost stečajne mase

Dana 9. veljače 2022.g. sudu sam podnijela prijavu nedostatnosti stečajne mase po po članku 293. Stečajnog zakona iz razloga jer stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka. Na skupštini vjerovnika održanoj 1. ožujka 2022.g. vjerovnici su se protivili obustavi i zaključenju ovog stečajnog postupka. Dana 1. travnja 2022.g. sudu sam ponovno podnijela prijavu nedostatnosti stečajne mase po po članku 293. Stečajnog zakona, a obzirom na odluku Visokog trgovačkog suda od 16.03.2022.g. pod posl.br. Pž-368/2022 kojom je potvrđeno da se kod unovčenja nekretnine u ovršnom postupku iz postignute kupovnine ne mogu namirivati troškovi iz članka 254. SZ-a.

Naime, ukupno dospjele, a nepodmirene obveze iznose **6.120,00 kn** i to iznos od 6.000,00 kn po osnovi troškova vođenja knjigovodstva (mjesečna obveza 125,00 kn) te iznos od 120,00 kn po osnovi troškova izrade pečata.

Također, troškovi koji će dospjeti do zaključenja ovog stečajnog postupka iznose ukupno **23.750,00 kn** i to kako slijedi;

1. nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 20.000,00 kn
2. izdaci stečajnog upravitelja koje kao stečajna upraviteljica moram platiti svojim vlastitim novcem u ukupnom iznosu od 3.750,00 kn kao što su troškovi knjigovodstvenog servisa u iznosu od cca 2.750,00 kn (750,00 kn za 6 mjeseci vođenja poslovnih knjiga i 2.000,00 kn za izradu dva završna računa (završni račun na 31.12.2021.g. i završni račun na dan zaključenja stečajnog postupka)), zatim troškovi uredskog materijala, poštarina i sl. u iznosu od cca 1.000,00 kn.

Uzmemo li u obzir činjenicu da na današnji dan stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 0,00 kn te činjenicu da ne postoje nikakvi izgledi da će u narednoj godini ikakva novčana sredstva prispjeti na račun dužnika, zatim činjenicu da očekivani minimalni troškovi stečajnog postupka iznose **29.870,00 kn**, konstatiram da za podmirenje svih troškova stečajnog postupka u ovom trenutku nedostaje iznos od **29.870,00 kn**.

Slijedom svega iznesenog, predlažem žurno obustaviti i zaključiti ovaj stečajni postupak jer njegovo daljnje vođenje prouzrokuje troškove za koje je već sada jasno da nikada neće biti podmireni. Obustava i zaključenje ovog stečajnog postupka ni na koji način neće utjecati na daljnji postupak ovrhe i unovčenje nekretnine niti na namirenje razlučnih vjerovnika iz postignute kupovine.

Prijedlog odluka

Sukladno iznesenom, predlažem da vjerovnici na skupštini vjerovnika donesu sljedeću odluku:

- Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Također, sudu predlažem žurno obustaviti i zaključiti ovaj stečajni postupak. Podredno, pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 29.870,00 kn.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Iva Pinjuh Stjepović